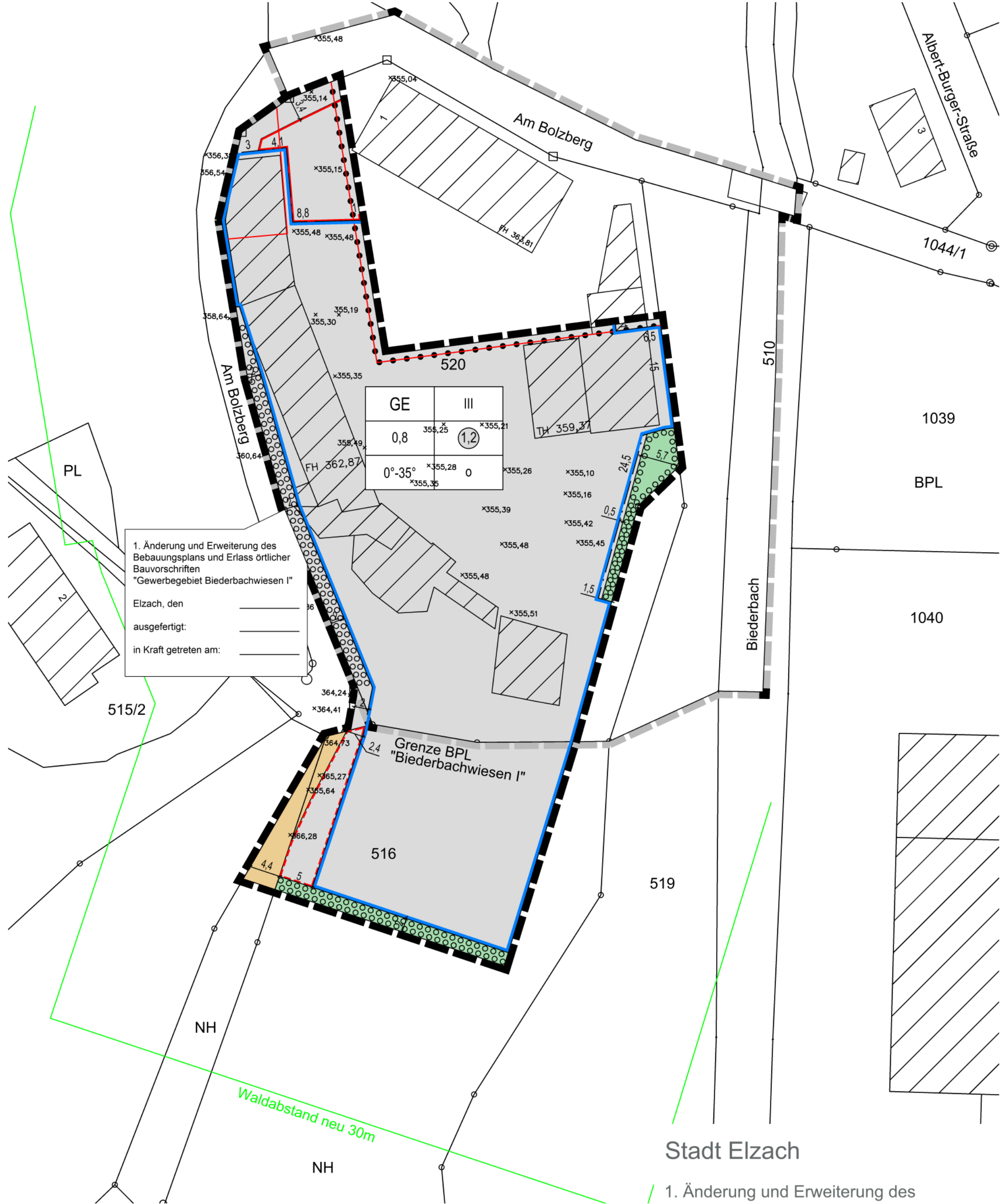




1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans und Erlass örtlicher Bauvorschriften
"Gewerbegebiet Biederbachwiesen I"

Elzach, den _____
ausgefertigt: _____
in Kraft getreten am: _____

GE	III
0,8	1,2
0°-35°	0

Zeichenerklärung (Ergänzung)

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft, Anpflanzung und Erhaltung von Bäume, Sträuchern und sonstige Bepflanzungen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25a und 25b und Abs. 6 BauGB)

- Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 a und Abs. 6 BauGB)

Sonstige Darstellungen (keine Festsetzungen)

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs überlagerter Bebauungspläne

× 110,5 bestehende Straßen- und Geländehöhen in m ü. NHN

Stadt Elzach

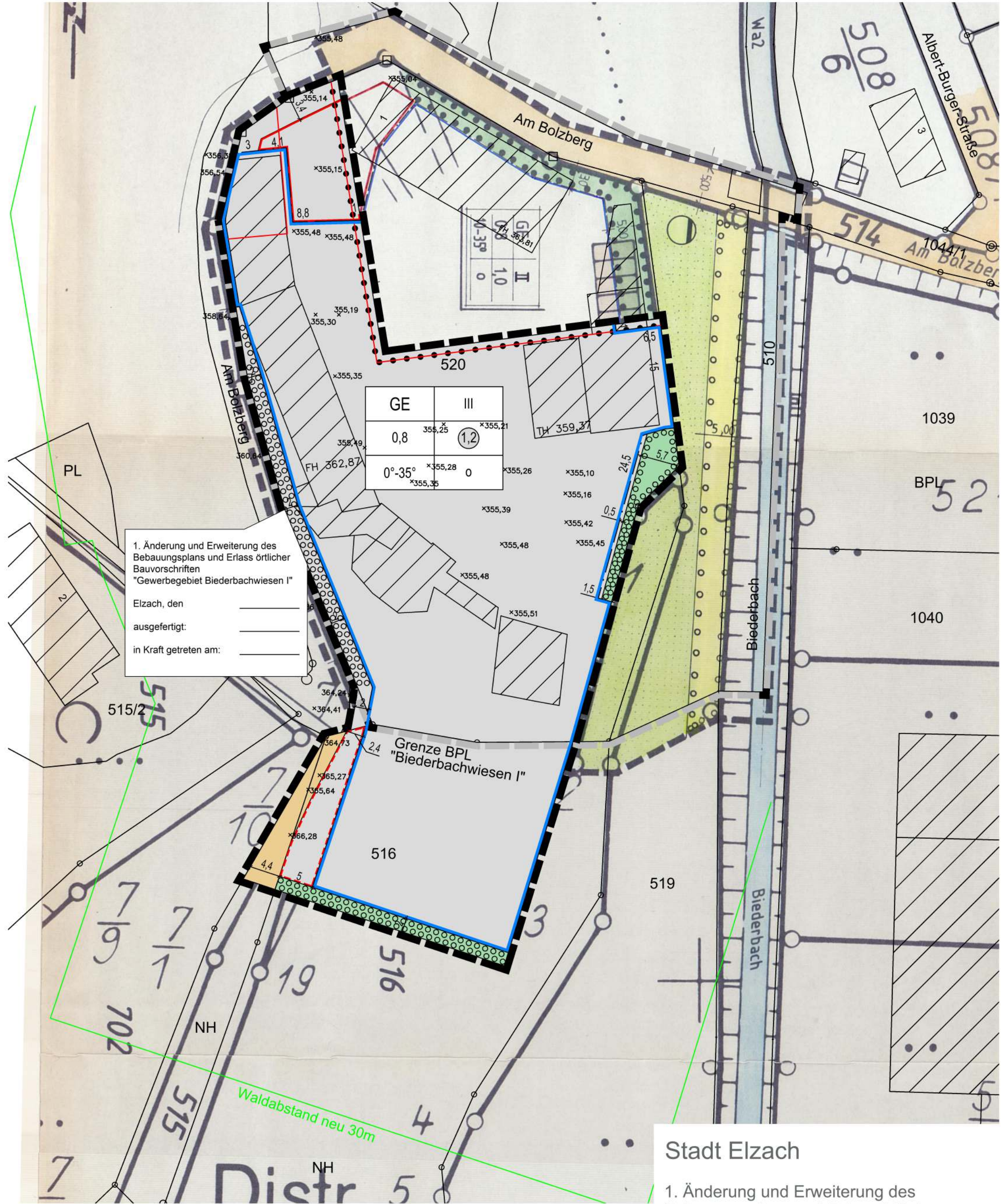
1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans und Erlass örtlicher Bauvorschriften
"Gewerbegebiet Biederbachwiesen I"



M.1:1.500
im A3-Format

Planstand: 22.09.2026
Projekt-Nr: S-25-140
Bearbeiter: Sam / Pu
26-08-06 1. BPLB Biederbachwiesen I Planzeichnung (26-08-06).dwg

fsp.stadtplanung
Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de



1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans und Erlass örtlicher Bauvorschriften
"Gewerbegebiet Biederbachwiesen I"

Elzach, den _____
ausgefertigt: _____
in Kraft getreten am: _____

GE	III
0,8	1,2
0°-35°	0

Zeichenerklärung (Ergänzung)

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft, Anpflanzung und Erhaltung von Bäume, Sträuchern und sonstige Bepflanzungen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25a und 25b und Abs. 6 BauGB)

- Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 a und Abs. 6 BauGB)

Sonstige Darstellungen (keine Festsetzungen)

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs überlagerter Bebauungspläne

x 110,5 bestehende Straßen- und Geländehöhen in m ü. NHN

Stadt Elzach

1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans und Erlass örtlicher Bauvorschriften
"Gewerbegebiet Biederbachwiesen I"



M.1:1.500
im A3-Format

Planstand: 22.09.2026
Projekt-Nr: S-25-140
Bearbeiter: Sam / Pu
26-08-06 1. BPLB Biederbachwiesen I Planzeichnung (26-08-06) dwg

fsp.stadtplanung
Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de